



**ΣΤΑΔΙΟ ΕΙΡΗΝΗΣ ΚΑΙ ΦΙΛΙΑΣ
“PEACE & FRIENDSHIP” STADIUM**

Λ. ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ
185 47 Ν. ΦΑΛΗΡΟ – ΠΕΙΡΑΙΑΣ
ΤΗΛ. : 210 4893000
FAX : 210 4893036

ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ ΑΥΕ.
185 47 Ν. ΦΑΛΗΡΟ - ΠΙΡΑΕΥΣ
ΤΕΛ. : 210 4893000
FAX : 210 4893036
Web site : www.sef-stadium.gr
E-mail : secretary@sef-stadium.gr
sef@sef-stadium.gr

Ν.Φάληρο: 10.4.2013

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ “ ΠΑΡΑΠΟΛΙΤΙΚΑ ”

Υπόψιν κ. ΓΙΑΝΝΗ ΚΟΥΡΤΑΚΗ

Κύριε Διευθυντά,

Σε απάντηση σχετικού δημοσιεύματος που φιλοξενήθηκε στην εφημερίδα σας και στο φύλλο της 6^{ης} Απριλίου (σελίδα 29), για την αποκατάσταση της αλήθειας αναφορικά με την **καφετέρια « ΝΑΙ »**, σας γνωρίζουμε τα εξής :

1. Ο ενοικιαστής της καφετέριας εγκατέλειψε τον συγκεκριμένο χώρο, επικαλούμενος οικονομική αδυναμία και τη γενικότερη κρίση, η οποία δεν του επέτρεπε να ανταπεξέλθει. Άφησε δε μια σημαντική οφειλή στο Στάδιο Ειρήνης και Φιλίας.
2. Κατά την αποχώρησή του, προχώρησε σε μεταφορές , αποξηλώσεις και καθαιρέσεις υλικών, τα οποία (κατ'εκτίμησή του) του ανήκαν.
3. Για τη μη τήρηση των συμβατικών υποχρεώσεων του ενοικιαστή, το Στάδιο έχει απευθυνθεί στη Δικαιοσύνη και βρίσκεται σε δικαστική διένεξη μαζί του.
4. Από την αποχώρησή του ενοικιαστή, μέχρι τη νομική παραλαβή του καταστήματος από το Σ.Ε.Φ., παρενεβλήθη χρονικό διάστημα κατά το οποίο η Διοίκηση του Σταδίου δεν είχε δικαίωμα παρέμβασης.
5. Το Στάδιο Ειρήνης και Φιλίας μετέφερε προς φύλαξη στις εγκαταστάσεις του δομικά υλικά που είχαν αποξηλωθεί – απομένει η μεταφορά και των υπολοίπων - και τα οποία μπορούν μελλοντικά να επαναχρησιμοποιηθούν.
6. Η Διοίκηση του Σταδίου Ειρήνης και Φιλίας, απευθύνθηκε στις αστυνομικές αρχές και ζήτησε τη συνδρομή των υπηρεσιών τους, για να αποτρέψει κλοπές και ληλασίες.
7. Δεδομένων, των οικονομικών προβλημάτων που υφίστανται, του μεγάλου αριθμού αποχωρήσεων εργαζομένων και της ανάγκης φύλαξης της εγκατάστασης, το Στάδιο Ειρήνης και Φιλίας, προχώρησε με σύννομο τρόπο και με διαδικασίες διαγωνισμού, σε συνεργασία με γραφείο security για τη φύλαξη του χώρου, αφού εξάντλησε τις δικές του περιορισμένες δυνατότητες νυχτερινής φύλαξης. Δυστυχώς οι όποιες καθυστερήσεις ήταν αναπόφευκτες. (Όλα τα στοιχεία των συμβάσεων στη διάθεσή σας),
8. Παράλληλα θα πρέπει να διευκρινιστεί – αναφορικά με τις αιτιάσεις για τη ζημία της δημόσιας περιουσίας - ότι το Στάδιο Ειρήνης και Φιλίας παραχωρεί συγκεκριμένο οίκημα από μπετόν, μεταλλικά πετάσματα και υαλοπετάσματα, στο οποίο ο εκάστοτε ενοικιαστής επενδύει ανάλογα με τις ιδιαίτερες ανάγκες και το αντικείμενο της χρήσης.

9. Το Στάδιο Ειρήνης και Φιλίας, το οποίο μεριμνά για την αξιοποίηση του συνόλου των εγκαταστάσεών του, για την αύξηση των ιδίων του εσόδων, θα προχωρήσει στην προκήρυξη διαγωνισμού για την παραχώρηση – εκμετάλλευση του « ΝΑ Ι » καθώς και άλλων ομοειδών χώρων.
10. Αναφορικά με τον περιβάλλοντα χώρο έκτασης περίπου 300 στρεμμάτων, καταβάλλεται κάθε δυνατή προσπάθεια για την καθαριότητά του, ακόμη και με εθελοντικές προσπάθειες φορέων, αλλά και του συνόλου των εργαζομένων του Σ.Ε.Φ., ενώ παράλληλα έχουν γίνει οι δέουσες τεχνικές και λειτουργικές ενέργειες με ανάλυση του συνόλου του χωροταξικού ιστού του, για τη δυνατότητα απόδοσης (του περιβάλλοντα χώρου) του, χωρίς αλλοίωση χρήσεων, σε όλους τους επισκέπτες του.
11. Τέλος έχει δρομολογηθεί μέσω των διαδικασιών της «Διαύγειας», η ασφαλής περίφραξη του χώρου του «ΝΑΙ» έως ότου ολοκληρωθούν οι νόμιμες διαδικασίες για την απόδοσή του σε χρήση.

Όπως είναι προφανές λοιπόν, το Στάδιο Ειρήνης και Φιλίας, χωρίς διάθεση εξωραϊσμού για τις φθορές και τις βλάβες που προκλήθηκαν στο « ΝΑΙ », προσπάθησε στο μέτρο του δυνατού να κάνει ότι επέτρεπαν οι πενιχρές του δυνάμεις. Να περιφρουρήσει με ιδιωτικά συνεργεία φύλαξης το χώρο, για να αποτρέψει περαιτέρω έκνομες ενέργειες, Καταβάλλοντας χρήματα που προφανώς δεν του περισσεύουν. Στόχος είναι η πολλαπλή αξιοποίησή των υφιστάμενων εγκαταστάσεων, η αναζωογόνηση της περιοχής, η τόνωση της υγιούς επιχειρηματικότητας και η δυνατότητα στους επισκέπτες, να απολαμβάνουν με συνθήκες ασφάλειας και των επιβαλλόμενων όρων υγιεινής, χώρους αναψυχής και περιπάτου, χώρους μαζικής άθλησης, αλλά και εστίασης υψηλής ποιότητας.

Συνεπώς το « ΝΑΙ » δεν έχει αφεθεί στην τύχη του, ούτε έχει μεταβληθεί σε άντρο παρανομίας.

Ευχαριστούμε για τη φιλοξενία.

ΑΠΟ ΤΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΥΠΟΥ ΤΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΕΙΡΗΝΗΣ ΚΑΙ ΦΙΛΙΑΣ